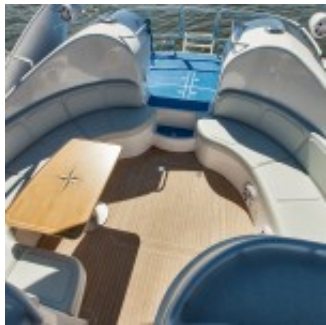


# Projekt: LOOKER 440s

Author : dirk



Investitionsbedarf: ca. 255.000,- €

**Pritetboat LOOKER 440S**

**Länge: 13,2 m, Breite: 4,80 m, Gewicht: 9.900 kg, Tankinhalt: 800 Liter**

Pritetboats ist seit 1998 unangefochtener Marktführer im Bau von Tragflügel- Glasbodenbooten. Diese findet man im touristischen Einsatz hauptsächlich in den Sonnenstaaten dieser Erde.

Seit 2015 wird erstmalig eine Tragflügelyacht angeboten.

Der Auftritt ist garantiert. Wer mit dieser Yacht unterwegs ist, wird auch auf dem Wasser für Ansammlungen sorgen.



Hochstgeschwindigkeit 50 Knoten, Marschgeschwindigkeit 45 Knoten, CE Klasse für küstenferne Gewässer, durch das Tragflügelkonzept ergibt sich ein extrem geringer Verbrauch für eine Yacht dieser Größe mit diesen Fahrleistungen.



Aus dem Steuerstand wird der Commandoraum. 2 identische Steuerstände für ein unglaubliches Fahrerlebnis



Der Salon bietet bequem Platz für 10 Personen, variable Möbel für jede Gelegenheit. Im Hintergrund die große Kombüse mit Herd, Ofen, Doppel-Spüle, Kühlschrank.



Aussen-Cockpit, bequem für 10 Personen und idealem Blick über das Wasser.



Und noch ein Steuerstand, dieses mal an der frischen Luft.



Auf dem Achter-Deck ist Platz für 4 Liegestühle, ohne die Laufwege zu verstellen.

Dieses Projekt ist für Investoren von besonderem Interesse. Eine derart polarisierende Yacht hat ihr Marketing quasi eingebaut. Es ist also sinnvoll zwischen der Vermietung als Selbstfahreryacht und den professionellen Betrieb als Event-Yacht zu wechseln und den Erfolg entscheiden zu lassen.

Der Hinkucker-Effekt macht das Boot auch als Werbeträger interessant.

---

Der Investor profitiert unmittelbar vom günstigeren Einkauf der Yacht.

In **Szenario 1** trägt der Investor alle Kosten und Greenline Holidays übernimmt die Vermarktung, die Operations sowie laufende Wartung zu einem Festpreis. Alle Einnahmen gehen an den Investor.

In **Szenario 2** übernimmt der Investor lediglich den Kauf sowie das Setup als Charteryacht. Greenline Holidays übernimmt die Vermarktung, die Operations sowie laufende Wartung gegen eine Beteiligung von 40% an den Einnahmen.

Frei zu vereinbaren ist, in welchem Umfang und zu welchen Bedingungen dem Investor seine, oder auch ander Yachten der Greenline Holidays zur Verfügung stehen.

Die steuerliche Berücksichtigung ist nicht mehr so einfach wie früher. Eine direkten Abschreibung ist nur noch innerhalb von 20 Jahren möglich und das auch nur dann wenn die Investition eindeutig auf Gewinn ausgerichtet ist.

Ein sehr sicherer Weg ist es aber auch die Yacht in eine Betreibergesellschaft einzubringen an der der Investore in Höhe seiner Investition beteiligt ist und dem zu Absicherung die Yacht überschrieben wird. Hier gelten die üblichen steuerlichen Regeln für Unternehmensbeteiligungen.

Es ist in jedem Fall sinnvoll eine individuelle Lösung mit dem eigenen Steuerberater zu entwickeln.

---

#### Feste Kosten, 100% Umsatz

### Szenario 1

|                |  | inkl. MwSt.      | exkl. MwSt.      |
|----------------|--|------------------|------------------|
| Yacht          |  | <b>247.029 €</b> | <b>293.572 €</b> |
| Charterbetrieb | Reinigung (70% v. 26 Wochen = 18 x reinigen) | 1.800 €          | 2.142,-<br>€     |
|                | Schadenrücklage                              | 2.000 €          | 2.380 €          |
|                | Marketingrücklage                            | 2.600 €          | 3.094 €          |
|                | Hafen-Pauschale (Über-/Rückgabe/Einweisung)  | 8.320 €          | 9.901 €          |
|                | Officepauschale                              | 6.000 €          | 7.140 €          |